

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1051	โฉนด	2065	18389	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	6.8	206.80	125.00	25,850.00														25,850	25,850	50	0	0.01
1052	โฉนด	2066	18390	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	23	723.00	125.00	90,375.00														90,375	90,375	50	0	0.01
1053	โฉนด	2067	18391	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	75	675.00	125.00	84,375.00														84,375	84,375	50	0	0.01
1054	โฉนด	2068	18392	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	41.1	1,141.10	125.00	142,637.50														142,638	142,638	50	0	0.01
1055	โฉนด	2069	18393	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	9	0	83.7	3,683.70	125.00	460,462.50														460,463	460,463	50	0	0.01
1056	โฉนด	2070	18394	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	94.8	1,194.80	125.00	149,350.00														149,350	149,350	50	0	0.01
1057	โฉนด	2071	18395	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	30.5	30.50	375.00	11,437.50														11,438	11,438	50	0	0.01
1058	โฉนด	2072	18396	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	28.1	28.10	375.00	10,537.50														10,538	10,538	50	0	0.01
1059	โฉนด	2073	18397	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	15	1,315.00	125.00	164,375.00														164,375	164,375	50	0	0.01
1060	โฉนด	2074	18398	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	42.6	242.60	125.00	30,325.00														30,325	30,325	50	0	0.01
1061	โฉนด	2075	18399	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	9.7	709.70	125.00	88,712.50														88,713	88,713	50	0	0.01
1062	โฉนด	2076	18400	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	39	39.00	125.00	4,875.00														4,875	4,875	50	0	0.01
1063	โฉนด	2077	18401	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	42.4	642.40	125.00	80,300.00														80,300	80,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1064	โฉนด	2078	18402	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	77.2	77.20	125.00	9,650.00												9,650	9,650	0	9,650	0.3
1065	โฉนด	2079	18403	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	61.1	161.10	125.00	20,137.50												20,138	20,138	50	0	0.01
1066	โฉนด	2080	18404	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	75.2	75.20	125.00	9,400.00												9,400	9,400	50	0	0.01
1067	โฉนด	2081	18405	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	94.1	94.10	125.00	11,762.50												11,763	11,763	50	0	0.01
1068	โฉนด	2082	18406	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	65.3	65.30	125.00	8,162.50												8,163	8,163	50	0	0.01
1069	โฉนด	2083	18407	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	23.8	123.80	125.00	15,475.00												15,475	15,475	50	0	0.01
1070	โฉนด	2084	18408	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	23.1	23.10	125.00	2,887.50												2,888	2,888	50	0	0.01
1071	โฉนด	2085	18409	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	33.6	733.60	175.00	128,380.00												128,380	128,380	50	0	0.01
1072	โฉนด	2086	18410	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	25.1	425.10	225.00	95,647.50												95,648	95,648	50	0	0.01
1073	โฉนด	2087	18411	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	73.9	473.90	375.00	177,712.50												177,713	177,713	50	0	0.01
1074	โฉนด	2088	18412	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	0.2	800.20	375.00	300,075.00												300,075	300,075	50	0	0.01
1075	โฉนด	2089	18413	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	75.9	75.90	125.00	9,487.50												9,488	9,488	50	0	0.01
1076	โฉนด	2090	18414	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	23.5	223.50	300.00	67,050.00												67,050	67,050	50	0	0.01
1077	โฉนด	2092	18416	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	83.9	883.90	125.00	110,487.50												110,488	110,488	50	0	0.01
1078	โฉนด	2093	18417	ม.7 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	125.00	2,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,200.00	518,400.00	59	482,112	36,288	38,788	38,788	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	85.5	385.50	125.00	48,187.50												48,188	48,188	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1079	โฉนด	2098	18422	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	27	527.00	125.00	65,875.00												65,875	65,875	50	0	0.01
1080	โฉนด	2100	18424	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	6.1	306.10	125.00	38,262.50												38,263	38,263	50	0	0.01
1081	โฉนด	2101	18425	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	4.4	1,504.40	125.00	188,050.00												188,050	188,050	50	0	0.01
1082	โฉนด	2102	18426	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	53.4	53.40	125.00	6,675.00												6,675	6,675	50	0	0.01
1083	โฉนด	2103	18427	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	27.1	727.10	125.00	90,887.50												90,888	90,888	50	0	0.01
1084	โฉนด	2104	18428	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	83.4	183.40	125.00	22,925.00												22,925	22,925	50	0	0.01
1085	โฉนด	2105	18429	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	36.1	36.10	125.00	4,512.50												4,513	4,513	50	0	0.01
1086	โฉนด	2106	18430	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	35.8	35.80	125.00	4,475.00												4,475	4,475	50	0	0.01
1087	โฉนด	2107	18431	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	36.4	36.40	125.00	4,550.00												4,550	4,550	50	0	0.01
1088	โฉนด	2108	18432	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	15.3	115.30	125.00	14,412.50												14,413	14,413	50	0	0.01
1089	โฉนด	2109	18433	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	22.1	122.10	125.00	15,262.50												15,263	15,263	50	0	0.01
1090	โฉนด	2110	18434	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	40	40.00	125.00	5,000.00												5,000	5,000	50	0	0.01
1091	โฉนด	2111	18435	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	64.7	64.70	125.00	8,087.50												8,088	8,088	50	0	0.01
1092	โฉนด	2113	18437	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	10	10.00	300.00	3,000.00												3,000	3,000	50	0	0.01
1093	โฉนด	2115	18439	ม.7 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	28.1	28.10	300.00	8,430.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,200.00	864,000.00	27	380,160	483,840	492,270	492,270	50	0	0.02
1094	โฉนด	2119	18443	ม.7 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	45.7	45.70	125.00	5,712.50	1	โกดังเก็บของ	ตึก	อื่นๆ	54.00	100.00	5,850.00	315,900.00	23	113,724	202,176	207,889	207,889	0	207,889	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1095	โฉนด	2123	18444	ม.7 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	75.2	175.20	300.00	52,560.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	119.00	45.25	7,200.00	856,800.00	20	257,040	599,760	652,320	623,543	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	54.75	7,200.00	1,036,800.00	20	311,040	725,760	778,320	754,537	50	0	0.02
1096	โฉนด	2125	18449	ม.7 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	45.1	45.10	300.00	13,530.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36.00	100.00	7,200.00	259,200.00	12	36,288	222,912	236,442	236,442	0	236,442	0.3
1097	โฉนด	2126	18450	ม.7 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	46.6	46.60	300.00	13,980.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	89.75	7,200.00	756,000.00	17	181,440	574,560	588,540	587,107	0	587,107	0.02
															อื่นๆ	12.00	10.25	7,200.00	86,400.00	17	20,736	65,664	79,644	67,097	0	67,097	0.3
1098	โฉนด	2129	18453	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	125.00	5,500.00												5,500	5,500	50	0	0.01
1099	โฉนด	2130	18454		เกษตรกรรม	0	0	99.1	99.10	125.00	12,387.50												12,388	12,388	50	0	0.01
1100	โฉนด	2131	18455	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	19.1	19.10	125.00	2,387.50												2,388	2,388	50	0	0.01